

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LỆ THỦY**

Số: **3339** /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Lệ Thủy, ngày **10** tháng **6** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Đăng và bà Phan Thị Hà thường trú tại thôn Lộc Hạ, xã An Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỆ THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3919/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Lệ Thủy;

Căn cứ Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 21/01/2016 của UBND huyện Lệ Thủy về việc phê duyệt giá đất cụ thể, giá khởi điểm đối với 27 lô đất ở tại xã An Thủy, huyện Lệ Thủy để đấu giá quyền sử dụng đất;

Theo Công văn số 115/VPUBND-KTTH ngày 20/01/2015 của Văn phòng UBND tỉnh Quảng Bình về giá đất để đấu giá, giao đất không thông qua đấu giá;

Xét Thông báo số 111/TB-UBND ngày 05/5/2016 của UBND xã An Thủy về việc giao đất không thông qua hình thức đấu giá;

Xét Đơn xin giao đất không qua đấu giá của ông Nguyễn Văn Đăng và bà Phan Thị Hà ngày 15/5/2016;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 226/TTr-TNMT ngày 16/6/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Văn Đăng và bà Phan Thị Hà, thường trú thôn Lộc Hạ, xã An Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình diện tích 195,5 m² (Một trăm chín mươi lăm phẩy năm mét vuông) đất tại thửa đất số 24, tờ bản đồ

số 09 thuộc thôn Lộc An, xã An Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo chính lý địa chính đất ở tại xã An Thủy đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình duyệt ngày 25/4/2015 kèm theo Quyết định này.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Phối hợp với UBND xã An Thủy xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã An Thủy, Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3
- Lưu: VT, TNTM.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Sơn