

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LỆ THUY**

Số: 564 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Lệ Thủy, ngày 25 tháng 02 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Mai Thanh Minh ở Tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Giang do GPMB để xây dựng công trình: Đường nội thị Tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỆ THUY

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 14/2015/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các tổ chức có nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 4267/QĐ-UBND ngày 13/12/2013 của UBND huyện Lệ Thủy về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Đường nội thị Tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Giang;

Xét Tờ trình số 58/TTr- UBND ngày 15/7/2015 của UBND thị trấn Kiến Giang về việc đề nghị thu hồi đất của ông Mai Thanh Minh ở Tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Giang do GPMB để xây dựng công trình Đường nội thị Tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Giang;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 27,2 m² (Hai mươi bảy phẩy hai mét vuông) đất trồng cây hàng năm khác tại thửa đất số 83 (1), tờ bản đồ số 41 của ông Mai Thanh Minh ở Tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Giang bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng công trình: Đường nội thị Tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Giang.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo sơ đồ trích đo chính lý địa chính tờ số 41(905582-2-(3)) do UBND thị trấn Kiến Giang lập kèm theo Quyết định này.

Lý do thu hồi đất: Để GPMB xây dựng công trình Đường nội thị Tổ dân phố 1, thị trấn Kiến Giang;

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, UBND thị trấn Kiến Giang có trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

1. UBND thị trấn Kiến Giang:

- Lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt.

- Thu hồi giấy chứng nhận QSD đất (nếu có) của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng để nộp chính lý theo quy định.

- Có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Mai Thanh Minh, trường hợp ông Mai Thanh Minh không nhận hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Giang và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên & Môi trường giải quyết các vướng mắc, khiếu nại có liên quan (nếu có) tạo điều kiện thuận lợi để công trình sớm hoàn thành.

2. Phòng Tài nguyên & Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chính lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân nêu trên theo quy định.

- Phối hợp với UBND thị trấn Kiến Giang giải quyết các vướng mắc, khiếu nại (nếu có).

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Giang và ông Mai Thanh Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

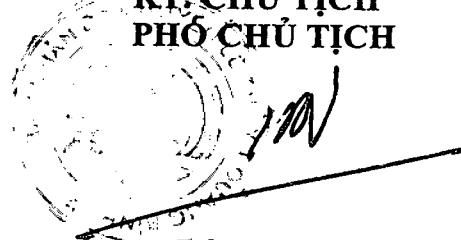
- Như Điều 3;

- Lưu: VT, TN-MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Sơn