

Số: 1241 /TTr-UBND

Lệ Thủy, ngày 27 tháng 5 năm 2025

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị ban hành Nghị quyết điều chỉnh Quy hoạch
sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Lệ Thủy**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện.

Thực hiện Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Quyết định 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ tướng Chính Phủ về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất Quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025; Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc Điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022; Quyết định số 377/QĐ-TTg ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Quảng Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 379/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lệ Thủy; Nghị quyết số 83/NQ-HĐND ngày 14/2/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Lệ Thủy về việc thông qua Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lệ Thủy; Công văn số 209/UBND-KT ngày 13 tháng 02 năm 2025 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc triển khai lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2026 cấp huyện.

Thực hiện quy định tại Khoản 2 Điều 73 Luật Đất đai năm 2024; để triển khai thực hiện công tác lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đảm đúng quy định, UBND huyện Lệ Thủy tiến hành điều chỉnh các chỉ tiêu sử

dụng đất đã được phê duyệt tại Quyết định số 379/QĐ-UBND ngày 27/02/2023 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lệ Thủy.

Theo quy định tại Khoản 4 Điều 20 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai quy định việc lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất phải được thông qua HĐND cùng cấp. Vì vậy, UBND huyện trình Hội đồng nhân dân huyện khóa XXI xem xét, ban hành Nghị quyết điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Lệ Thủy tại kỳ họp HĐND huyện (có dự thảo Nghị quyết kèm theo).

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân huyện xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Thường vụ HU; (B/c)
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban KT-XH, HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Lưu: VT, NNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Hoà