

Số: /BC-UBND

Lệ Thủy, ngày tháng 7 năm 2022

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 5, HĐND huyện khóa XXI

Ngày 28/6/2022, Thường trực HĐND huyện có Báo cáo số 52/BC-HĐND về việc tổng hợp ý kiến kiến nghị của cử tri tại buổi tiếp xúc cử tri của đại biểu HĐND huyện trước Kỳ họp thứ 5, HĐND huyện khóa XXI, nhiệm kỳ 2016-2021, Ủy ban nhân dân huyện báo cáo như sau:

1. Cử tri xã Dương Thủy phản ánh: sau đợt lũ lụt năm 2020, hệ thống đê bao trên địa bàn xã có một số đoạn bị hư hỏng (đoạn từ Cầu Cháy đến Vung 30 xã Dương Thủy), ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất nông nghiệp, đi lại của Nhân dân. Đề nghị UBND huyện quan tâm, bố trí kinh phí khắc phục đoạn đê bao nêu trên.

Trả lời: Qua kiểm tra thực tế thấy: Do ảnh hưởng của quá trình mưa lũ hàng năm, nhất là đợt mưa lũ lịch sử năm 2020 làm cho hệ thống đê bao nội đồng trên địa bàn huyện nói chung và đê bao nội đồng xã Dương Thủy nói riêng bị sạt lở, hư hỏng, không đảm bảo phục vụ sản xuất. Tuyến đê bao đoạn từ Cầu Cháy đến vung 30 xã Dương Thủy có chiều dài gần 1km phục vụ sản xuất cho hơn 120 ha của HTX Bình Minh, HTX Trung Thiện, xã Dương Thủy hiện nay bị xuống cấp, một số đoạn hư hỏng nặng, không đảm bảo phòng chống lũ đầu vụ và lũ tiểu mãn. Việc đầu tư nâng cấp, sửa chữa tuyến đê này là hết sức cần thiết. Kinh phí đầu tư khắc phục, sửa chữa lớn trong khi nguồn ngân sách của huyện còn nhiều khó khăn. Trước mắt, UBND huyện đề nghị UBND xã Dương Thủy có phương án khắc phục, sửa chữa tạm thời để đảm bảo sản xuất. Về lâu dài, UBND huyện sẽ xem xét cân đối kinh phí để đầu tư.

2. Cử tri xã Dương Thủy đề nghị UBND huyện quan tâm đầu tư xây dựng trạm bơm Hồ Tuyền, Nương Hoang, Vung Trong, Vung Ngoài vì các trạm bơm này ở vùng trũng thấp, bị hư hỏng, không đủ khả năng để tiêu úng khi ngập lụt.

Trả lời: Qua kiểm tra thực tế thấy: Trạm bơm Vung Trong hiện đang được sử dụng tốt, riêng 3 trạm bơm gồm: Vùng Ngoài, Nương Hoang của HTX Bình Minh và Hồ Tuyền của HTX Trung Thiện, xã Dương Thủy được xây dựng từ lâu, nay đã bị xuống cấp, hư hỏng, không đảm bảo tưới phục vụ cho sản xuất, đặc biệt là Trạm bơm Vùng Ngoài, Trạm bơm Nương Hoang của HTX Bình Minh hệ thống chân kè nhà trạm bị sụt lún, nhà trạm hư hỏng. Trước mắt đề nghị UBND

xã Dương Thủy xây dựng kế hoạch khắc phục để phục vụ sản xuất sắp tới, về lâu dài UBND huyện sẽ chỉ đạo lồng ghép các nguồn vốn hỗ trợ để đầu tư xây dựng.

3. Cử tri xã Hoa Thủy đề nghị UBND huyện quan tâm đầu tư xây dựng thêm 01 cống thoát nước tại Cống hói Mè Kê để đảm bảo thoát nước mưa, lũ từ vùng ruộng các xã An Thủy, Sơn Thủy, Liên Thủy... chảy về hói Hoa Thủy để đảm bảo sản xuất trong những năm tới.

Trả lời: Qua kiểm tra thực tế, UBND huyện thấy: Tại vị trí cống hói Mè Kê, xã Hoa Thủy hiện nay có 01 cống có kích thước (2,4m x 3m) làm nhiệm vụ tiêu nước về phía sông Kiến Giang. Qua quá trình mưa lũ hàng năm, hiện nay cửa cống đã bị hư hỏng, không sử dụng được. Mặt khác, khẩu độ cống chưa đảm bảo để tiêu úng cho vùng ruộng của các xã Hoa Thủy, An Thủy, Sơn Thủy, Liên Thủy. Việc đầu tư thêm 01 cống thoát nước (sát vị trí cống Mè Kê hiện tại) để phục vụ tiêu úng, đảm bảo sản xuất là hết sức cần thiết, UBND huyện sẽ xem xét cân đối kinh phí để đầu tư khi có điều kiện.

4. Cử tri Nguyễn Văn Lâm ở thôn 1, Thanh Tân xã Thanh Thủy phản ánh: năm 2020 gia đình ông có thỏa thuận đổi đất giữa gia đình ông với UBND xã Thanh Thủy để xây dựng Nhà văn hóa thôn. Đến nay, gia đình ông cần xây dựng nhà ở nhưng mảnh đất được đổi chưa được cấp giấy chứng nhận QSDĐ nên gia đình ông không thể xây dựng. UBND xã Thanh Thủy đã hoàn tất thủ tục hồ sơ, nộp cho phòng Tài nguyên & Môi trường từ tháng 3 năm 2022. Đề nghị các đơn vị liên quan xem xét, hỗ trợ hoàn tất thủ tục cấp GCN QSDĐ cho gia đình ông.

Trả lời: Qua kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo phòng Tài nguyên & Môi trường phối hợp với UBND xã Thanh Thủy kiểm tra thấy: Thực hiện đầu tư xây dựng nhà văn hóa thôn 1, xã Thanh Thủy, ngày 24/5/2021, UBND huyện đã ban hành Quyết định thu hồi đất và phê duyệt giá trị bồi thường cho gia đình ông Nguyễn Văn Lâm, nhà nước thu hồi đất với tổng diện tích: 344,8 m²; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn 150 m², đất trồng cây hàng năm khác 184,8 m². Vừa qua, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng & Phát triển quỹ đất huyện có nộp hồ sơ tại Trung tâm giao dịch một cửa liên thông đề nghị giao đất tại vị trí thửa đất được bồi thường. Tuy nhiên, vị trí thửa đất được bồi thường chưa được UBND xã Thanh Thủy đăng ký nhu cầu sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 nên phòng Tài nguyên & Môi trường chưa có căn cứ để tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định giao đất. Hiện nay, UBND huyện đã có Công văn số 1485/UBND-TNMT ngày 06/7/2022 về việc đề nghị điều chỉnh bổ sung danh mục công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, trong đó có đề nghị UBND tỉnh bổ sung nhu cầu sử dụng đất vào kế hoạch sử dụng đất

năm 2022 cho trường hợp ông Nguyễn Văn Lâm. Sau khi kế hoạch bổ sung được phê duyệt, UBND huyện tiếp tục chỉ đạo phòng Tài nguyên & Môi trường tham mưu xử lý hồ sơ giao đất cho ông Nguyễn Văn Lâm theo đúng quy định.

5. Cử tri xã Ngân Thủy phản ánh: hiện nay một số hộ dân bản Đá Còi sống trên đất thuộc địa giới hành chính xã Trường Xuân, Trường Sơn, huyện Quảng Ninh) chưa được cấp GCNQSD đất. Đề nghị huyện quan tâm chỉ đạo để cấp GCNQSD đất cho các hộ dân, đảm bảo cho Nhân dân định cư ổn định.

Trả lời: Theo quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2013 về nguyên tắc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được cấp theo từng thửa đất...”. Thửa đất các hộ dân bản Còi Đá đang sinh sống thuộc địa giới hành chính xã Trường Sơn, huyện Quảng Ninh nên thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận QSD đất trong trường hợp này thuộc UBND huyện Quảng Ninh. Theo báo cáo của UBND xã Ngân Thủy, có 34 hộ dân bản Còi Đá, xã Ngân Thủy đang sử dụng đất ổn định trước năm 2004 thuộc địa bàn xã Trường Sơn, huyện Quảng Ninh nhưng năm 2009, phần diện tích này đã được cấp cho BQL rừng phòng hộ huyện Quảng Ninh nên chưa có cơ sở để thực hiện việc cấp giấy. Hiện nay, UBND xã Ngân Thủy đã phối hợp với BQL rừng phòng hộ huyện Quảng Bình và đơn vị tư vấn đo đạc địa chính là Xí nghiệp đo vẽ ảnh số Địa tin học, UBND xã Trường Sơn bóc tách phần diện tích các hộ dân đang sử dụng ra khỏi phần diện tích trước đây đã cấp cho BQL rừng phòng hộ Quảng Ninh, sau khi thực hiện hoàn thành sẽ thông báo các hộ thực hiện kê khai, đăng ký cấp giấy chứng nhận QSD đất theo quy định.

Trong thời gian tới, UBND huyện có văn bản đề nghị UBND huyện Quảng Ninh chỉ đạo UBND xã Trường Sơn phối hợp với UBND xã Ngân Thủy thực hiện các thủ tục đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân tại bản Còi Đá đảm bảo quyền lợi theo đúng quy định của pháp luật.

6. Cử tri Châu Ngọc Sy ở thôn Phan Xá, xã Xuân Thủy phản ánh: hiện nay, một số hộ sống ở dọc hai bên bờ sông Kiến Giang muốn làm nhà, sửa chữa nhà nhưng Nhà nước chưa cho phép. Đề nghị huyện có giải pháp cụ thể để tạo điều kiện cho Nhân dân xây dựng nhà ở và các công trình phục vụ đời sống.

Trả lời: Quy hoạch chung đô thị Kiến Giang đến năm 2035 đã được UBND tỉnh Quảng Bình phê duyệt tại Quyết định số 3209/QĐ-UBND ngày 14/10/2016, theo đó dọc bờ sông Kiến Giang thuộc các xã Liên Thủy, Xuân Thủy, Phong Thủy, Lộc Thủy, An Thủy và thị trấn Kiến Giang được quy hoạch đất cây xanh, công viên.

Ngày 14/9/2016, Ban Thường vụ Huyện ủy đã ban hành Chỉ thị 09-CT/HU về việc tăng cường công tác quản lý quy hoạch, xây dựng dọc hai bên bờ sông Kiến Giang, theo đó UBND huyện đã ban hành Quy định quản lý quy hoạch hai bên bờ sông Kiến Giang tại Quyết định số 5684/QĐ-UBND ngày 11/10/2017, trong đó quy định như sau:

- Đối với các hộ có nhu cầu xây dựng mới: Phải báo cáo chính quyền địa phương (UBND cấp xã nơi có đất) để có kế hoạch bố trí đất ra vị trí mới nhằm xây dựng phù hợp với quy hoạch

- Đối với các hộ có nhu cầu sửa chữa, cải tạo: Các hộ gia đình, cá nhân phải báo cáo UBND cấp xã nơi có đất kiểm tra trước khi thực hiện sửa chữa, cải tạo. Trường hợp nếu có thay đổi lớn về kiến trúc và kết cấu thì UBND cấp xã báo cáo UBND huyện kiểm tra thực tế để có phương án giải quyết.

Trong thời gian qua, Tổ công tác đã tiếp nhận đơn của các hộ dân dọc sông Kiến Giang đăng ký di dời để xây dựng mới nhà ở. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện gặp vướng mắc trong quy trình triển khai và chính sách hỗ trợ đối với các hộ gia đình thực hiện di dời về tài sản và phân đất.

Hiện tại phương án di dời các hộ có đất dọc sông Kiến Giang chưa thực hiện được do chưa có Quyết định chủ trương thực hiện dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, do đó đề nghị đổi đất của các hộ gia đình chưa có cơ sở để thực hiện. Bên cạnh đó, UBND huyện đã có Công văn số 1493/UBND-TNMT ngày 21/6/2021 về việc phúc đáp kiến nghị của công dân, trong đó đề nghị các hộ gia đình đã được cấp quyền sử dụng đất thì tiếp tục sử dụng đất theo đúng diện tích, loại đất đã xác định trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

7. Cử tri bản Khe Giữa, xã Ngân Thủy phản ánh: tuyến đường liên thôn đi qua bản có chiều dài hơn 1km đã xuống cấp, hư hỏng nghiêm trọng. Đề nghị huyện quan tâm hỗ trợ kinh phí để mở rộng, nâng cấp đoạn đường nói trên đảm bảo cho Nhân dân đi lại được thuận lợi, an toàn.

Trả lời: Qua kiểm tra, UBND huyện thấy: Tuyến đường qua bản Khe Giữa, xã Ngân Thủy là đường GTNT do xã quản lý, bảo trì theo phân cấp. Trước mắt, đề nghị UBND xã khắc phục, sửa chữa đảm bảo cho nhân dân đi lại thuận lợi, an toàn. Về lâu dài, UBND huyện đề nghị UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí để đầu tư nâng cấp.

8. Cử tri xã Hoa Thủy phản ánh: hiện nay, trên địa bàn xã còn trên 25 km đường đất, qua các mùa mưa lũ bị xói lở gây khó khăn cho việc đi lại của Nhân

dân. Đề nghị UBND huyện quan tâm đầu tư xây dựng các tuyến đường liên thôn trên địa bàn xã.

Trả lời: Qua kiểm tra, UBND huyện thấy: Trên địa bàn còn khoảng 25 km đường giao thông (đường đất), lầy lội vào mùa mưa, một số đoạn bị xói lở. Việc đầu tư cần nguồn kinh phí rất lớn trong khi ngân sách huyện còn hạn chế. Vì vậy, đề nghị UBND xã Hoa Thủy rà soát lại cụ thể các tuyến cần đầu tư nâng cấp, ưu tiên các tuyến phục vụ dân sinh để UBND huyện xem xét, tìm nguồn kinh phí đầu tư nâng cấp.

9. Cử tri xã Ngân Thủy phản ánh: nhà văn hoá bản Đá Còi, xã Ngân Thủy xây dựng từ lâu nay đã xuống cấp, hư hỏng nên không sinh hoạt được. Đề nghị huyện quan tâm hỗ trợ kinh phí để xây dựng lại Nhà văn hoá đảm bảo phục vụ sinh hoạt của bản.

Trả lời: Giai đoạn 2021-2025 xã Ngân Thủy là đối tượng của 2 chương trình MTQG là chương trình MTQG nông thôn mới và chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi. Các công trình xây dựng nhà văn hóa thuộc đối tượng hỗ trợ của các chương trình MTQG. Hiện nay UBND tỉnh đang trình HĐND tỉnh Nghị quyết hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nâng cấp nhà văn hóa, nguồn vốn lồng ghép từ các chương trình MTQG. Sau khi Nghị quyết được phê duyệt, UBND huyện sẽ chỉ đạo triển khai thực hiện.

10. Cử tri xã Thái Thủy phản ánh: xã Thái Thủy được công nhận là xã NTM năm 2021, nhưng hiện nay vẫn còn nợ tiêu chí trường học. Đề nghị UBND huyện hỗ trợ, bố trí nguồn vốn xây dựng trường Tiểu học Thái Thủy (4 phòng học, 4 phòng chức năng); đầu tư xây dựng hàng rào, khuôn viên sân và cổng trường Mầm non Thái Thủy.

Trả lời: Thời gian qua, UBND huyện đã tập trung nguồn lực, tranh thủ sự hỗ trợ của các sở ngành cấp tỉnh, UBND tỉnh để đầu tư cơ sở vật chất trường học, hạ tầng giao thông trên địa bàn, năm 2021 xã Thái Thủy được công nhận là xã nông thôn mới.

Đối với nội dung đầu tư xây dựng phòng học, phòng chức năng của trường Tiểu học Thái Thủy, UBND huyện đã chỉ đạo các phòng ban đơn vị liên quan kiểm tra đề xuất, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Đối với nội dung đầu tư xây dựng hàng rào, khuôn viên sân và cổng trường Mầm non Thái Thủy, UBND huyện đề nghị UBND xã Thái Thủy sử dụng nguồn vốn thuộc chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, lồng ghép các nguồn vốn để thực hiện.

11. Cử tri xã Ngân Thủy đề nghị huyện quan tâm đầu tư sửa chữa nhà nội trú, hạ tầng kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ khác của Trường TH&THCS bán trú Ngân Thủy đảm bảo cho việc học bán trú tại trường.

Trả lời: Năm 2021, UBND huyện đã chỉ đạo các ngành liên quan kiểm tra hiện trạng nhà nội trú và một số hạng mục khác tại trường TH&THCS Ngân Thủy, đồng thời giao UBND xã Ngân Thủy lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình. Tại kỳ họp thứ 3 HĐND huyện khóa XXI, công trình Sửa chữa nhà nội trú, hạ tầng kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ trường PTDTBT TH&THCS Ngân Thủy đã được HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 16/12/2021, được đầu tư từ nguồn vốn đầu tư công trung hạn của huyện giai đoạn 2021-2025 và sẽ thực hiện trong thời gian tới.

12. Cử tri xã Hoa Thủy đề nghị UBND huyện sớm bố trí nguồn vốn đầu tư công (ngay từ đầu năm) để triển khai trong năm kịp tiến độ giải ngân vì giai đoạn cuối năm thường xảy ra mưa lũ, việc thi công gặp nhiều khó khăn.

Trả lời: Thực hiện các quy định của Luật Ngân sách năm 2015, Luật Đầu tư công năm 2019 và các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn của Chính phủ, UBND tỉnh, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện đã chỉ đạo các ngành liên quan xây dựng kế hoạch đầu tư công hàng năm đảm bảo đúng với thời gian quy định, cụ thể Kế hoạch đầu tư công hàng năm được HĐND huyện thông qua tại kỳ họp cuối năm, căn cứ vào Nghị quyết của HĐND huyện, UBND huyện ban hành Quyết định giao vốn đầu tư công ngay sau khi kỳ họp HĐND huyện. Theo đó các Quyết định giao kế hoạch vốn đầu tư công được ban hành cuối tháng 12 của năm trước năm kế hoạch, vì vậy ngay từ đầu năm kế hoạch, các xã, thị trấn, các chủ đầu tư đã có nguồn vốn đầu tư công để triển khai thực hiện.

13. Cử tri xã Dương Thủy phản ánh: hiện nay, hệ thống đài trạm truyền thanh của các thôn trên địa bàn xã đã bị hư hỏng nặng, không khắc phục được, nhất là tại các thôn Bình Minh, Tây Thiện, Đông Thiện, ảnh hưởng đến công tác tuyên truyền trên địa bàn. Đề nghị UBND huyện quan tâm, bố trí kinh phí cấp mới hệ thống loa truyền thanh cho các thôn trên địa bàn xã để đảm bảo thực hiện tốt công tác tuyên truyền.

Trả lời: Qua kiểm tra thực tế, UBND huyện thấy: xã Dương Thủy có 5 thôn, gồm: Nam Thiện, Đông Thiện, Tây Thiện, Trung Thiện, Bình Minh được lắp đặt hệ thống loa truyền thanh từ lâu và đã xuống cấp, không đảm bảo công tác thông tin tuyên truyền.

Tháng 01 năm 2022, hệ thống loa truyền thanh trên địa bàn được đầu tư, phân bổ lắp đặt tại 5 thôn, gồm: 7 cụm và 21 loa phát thanh; kinh phí 332.398.000 đồng (UBND huyện hỗ trợ 200 triệu, phần còn lại ngân sách xã bố trí), hiện nay

hệ thống loa truyền thanh hoạt động tốt, đảm bảo cho công tác thông tin tuyên truyền.

14. Cử tri Đinh Tiến Chiến ở thôn Tân Đa, xã Tân Thủy phản ánh: Bằng Huân chương kháng chiến chống Mỹ hạng Ba của ông bị sai tên, ông đã làm thủ tục đề nghị cấp đổi Bằng Huân chương kháng chiến chống Mỹ hạng Ba nhưng đến nay chưa được cấp đổi. Đề nghị các cơ quan chức năng quan tâm giải quyết.

Trả lời: Qua kiểm tra, UBND huyện thấy: Năm 2021, ông Đinh Tiến Chiến đến UBND xã Tân Thủy đề nghị cấp đổi Huân chương kháng chiến chống Mỹ hạng Ba do bị sai tên và đã được công chức phụ trách giải thích về việc cấp đổi, cấp lại hiện vật cấp Nhà nước hiện tại chưa có chủ trương của cấp trên nên UBND xã không tiếp nhận hồ sơ, lúc nào có chủ trương của cấp trên thì UBND xã thông báo để ông đến làm thủ tục đề nghị cấp đổi.

Hiện nay Ban Thi đua - Khen thưởng Trung ương, Sở Nội vụ chưa có kế hoạch cấp đổi, cấp lại hiện vật cấp Nhà nước nên UBND huyện chưa có chủ trương để thực hiện.

15. Cử tri Lê Chánh Hợp, xã Tân Thủy phản ánh: trong quá trình làm hồ sơ đề nghị cấp quyền sử dụng đất và các thủ tục về đất đai, cán bộ hướng dẫn người dân bổ sung nhiều lần, gây khó khăn, phiền hà cho Nhân dân. Đề nghị huyện chấn chỉnh thái độ, trách nhiệm trong thực hiện nhiệm vụ của cán bộ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện.

Trả lời: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai có tiếp nhận hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận lần đầu của ông Lê Chánh Hợp; qua kiểm tra hồ sơ thì thời điểm sử dụng đất được kê khai trong hồ sơ không rõ và thiếu giấy xác nhận đối tượng sản xuất nông nghiệp. Cụ thể là ông Lê Chánh Hợp sử dụng đất năm 1990 và đến năm 2001 thì làm nhà ở, tuy nhiên hồ sơ kê khai sử dụng đất năm 2001, vì vậy Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đã trả hồ sơ (trả lần 1) đề nghị UBND xã Tân Thủy kiểm tra, bổ sung hoàn chỉnh thời điểm sử dụng đất. Sau đó Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tiếp tục nhận hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận lần đầu của ông Lê Chánh Hợp, sau khi kiểm tra thấy chưa thống nhất việc điều chỉnh, sửa chữa theo hướng dẫn của lần 1 (cụ thể là tại đơn kê khai sử dụng đất làm nhà năm 2001 nhưng danh sách công khai và niêm yết công khai là năm 2002), vì vậy Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đã trả hồ sơ lần 2.

Việc trả hồ sơ yêu cầu bổ sung, sửa chữa do sai sót được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện bằng văn bản, ghi rõ nội dung, lý do để ông Lê Chánh Hợp biết, phối hợp thực hiện. Tuy nhiên, quá trình phối hợp thực hiện

không triệt để các nội dung yêu cầu nên hồ sơ phải trả lại bổ sung nhiều lần, làm ảnh hưởng đến tiến độ giải quyết thủ tục và gây tâm lý cho người dân.

Hiện tại hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận lần đầu của ông Lê Chánh Hợp đã được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển hồ sơ thuế sang Chi cục Thuế để thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

16. Cử tri xã Ngư Thủy Bắc phản ánh: hiện nay, trên địa bàn xã có nhiều công trình đang thi công, làm tuyến đường từ BOT đến UBND xã hư hỏng, xuống cấp trầm trọng; xe chở vật liệu chạy với mật độ dày đặc nhưng ko áp dụng các biện pháp bảo vệ môi trường gây bụi bẩn nghiêm trọng, ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của Nhân dân. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chức năng kiểm tra, yêu cầu các đơn vị thực hiện nghiêm túc công tác bảo vệ môi trường trong quá trình vận chuyển, thi công, đặc biệt có giải pháp hạn chế bụi bẩn.

Trả lời: Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện được giao quản lý và điều hành các dự án nằm trên địa bàn xã Ngư Thủy Bắc, gồm: Dự án Đường nối từ Quốc lộ 1A đến Quảng trường biển xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy; Dự án Khu dân cư xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy sử dụng tuyến đường này để phục vụ thi công công trình.

Để giảm thiểu mức độ ảnh hưởng môi trường, an toàn cho người và các phương tiện tham gia giao thông trên địa bàn trong quá trình thực hiện các dự án, Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện đã có nhiều văn bản chỉ đạo như: Công văn số 76/BQLDA-GT ngày 07/3/2022 về việc đảm bảo an toàn giao thông trong quá trình thi công công trình; Công văn bản số 211/BQLDA-GT, ngày 14/6/2022 của về đảm bảo an toàn giao thông và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công xây dựng công trình Đường nối từ Quốc lộ 1A đến Quảng trường biển xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy, đồng thời thường xuyên kiểm tra công tác đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường; theo đó, các đơn vị thi công đã thực hiện nghiêm túc công tác đảm bảo an toàn giao thông và vệ sinh môi trường như: Lập biển báo, rào chắn, đèn tín hiệu giao thông đúng quy định, cắt cử công nhân chỉ dẫn cho người và phương tiện tham gia giao thông trên tuyến; Thực hiện phủ bạt che chắn vật liệu trong quá trình vận chuyển; dùng xe chuyên dụng tưới nước dưỡng ẩm mặt đường chống bụi; sửa chữa những đoạn tuyến được sử dụng vận chuyển vật liệu phục vụ thi công xây dựng.

Trong thời gian tới, UBND huyện tiếp tục chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các đơn vị thi công thực hiện tốt công tác đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, đồng thời vừa vận hành vừa tu sửa mặt đường đoạn đường từ BOT đến UBND xã Ngư Thủy Bắc đảm bảo theo yêu cầu.

17. Cử tri xã Ngư Thủy Bắc phản ánh: các hộ dân ngoài phạm vi GPMB đường ven biển nhưng có nhà, công trình sát đường ven biển rất lo lắng việc thi công công trình sẽ ảnh hưởng đến nhà và các công trình của người dân. Đề nghị UBND huyện kiểm tra, có chính sách bồi thường đảm bảo đời sống của người dân.

Trả lời: Qua kiểm tra, UBND huyện thấy: Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện hợp đồng với Sở Giao thông Vận tải thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án Đường ven biển trên địa bàn xã Ngư Thủy Bắc và xã Ngư Thủy, phạm vi thực hiện bồi thường GPMB là phạm vi trong khu vực thực hiện dự án đã được cắm mốc GPMB và đo đạc đất đai theo thông báo thu hồi đất.

Đối với các loại tài sản nằm ngoài phạm vi GPMB thì không được kiểm đếm. Tuy nhiên, theo quy định, trước khi thi công dự án, chủ đầu tư, đơn vị thi công và bảo hiểm công trình sẽ thực hiện công tác quay phim, chụp ảnh các công trình kiến trúc, nhà cửa có khả năng bị ảnh hưởng (lũ, lũ rung ...) để có cơ sở thực hiện bồi thường khi thi công làm ảnh hưởng đến các công trình của người dân.

18. Cử tri Lê Xuân Mạnh ở thôn 1 Thanh Tân xã Thanh Thủy phản ánh: trong thời gian qua, Ban Quản lý các CTCC chở rác mỗi chuyến tăng thêm giá vận chuyển từ 100.000 đồng đến 150.000 đồng. Đề nghị các cơ quan có thẩm quyền kiểm tra việc tăng giá chở rác như vậy đã đúng với quy định hay chưa?

Trả lời: Ban quản lý các công trình công cộng là đơn vị sự nghiệp có thu, việc điều chỉnh giá vận chuyển và xử lý rác được thực hiện trên cơ sở hoạch toán chi phí vận chuyển rác hiện nay và các định mức, quy định hiện hành của Nhà nước, cụ thể: Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Bình về quy định đơn giá dịch vụ công ích đô thị; Quyết định số 53/QĐ-BQL ngày 05/11/2021 của Ban quản lý các công trình công cộng về việc ban hành định mức tiêu hao nhiên liệu cho xe vận chuyển rác chuyên dùng; giá nhiên liệu trên thị trường tại thời điểm hiện tại; quy định về khấu hao xe 15%/doanh thu; giá dịch vụ xử lý rác trên địa bàn; giá dịch vụ vận chuyển rác năm 2013; Hợp đồng số 68/HĐVC ngày 01/4/2022 giữa Ban quản lý các công trình công cộng và thôn 1 Thanh Tân, xã Thanh Thủy về việc vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt.

Từ cơ sở các căn cứ trên, hiện tại chi phí vận chuyển, xử lý rác cho xã Thanh Thủy (áp dụng đối với xe ép rác 4 tấn/chuyến, cự ly vận chuyển trên 20km) với số tiền 950.000đồng/xe 4 tấn. Để đảm bảo lộ trình điều chỉnh giá cũng như tạo sự hài hòa giữa đơn vị và các địa phương, đơn vị chỉ mới thực hiện điều chỉnh giá tăng 20% so với giá năm 2013, vì vậy việc điều chỉnh giá như vậy là phù hợp và thấp hơn so với giá quy định.

19. Cử tri xã Lộc Thủy phản ánh: hiện nay, trên địa bàn xã đã đưa vào sử dụng hệ thống camera an ninh bước đầu đạt hiệu quả. Tuy nhiên, trên tuyến đường Võ Nguyên Giáp, hệ thống đèn chiếu sáng thường tắt vào lúc 22 giờ nên camera an ninh ghi hình không rõ, đây lại là thời điểm các loại tội phạm thường hoạt động. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo kiểm tra, cho kéo dài thời gian hoạt động của hệ thống đèn chiếu sáng đến sáng.

Trả lời: Qua kiểm tra, UBND huyện thấy: Ban quản lý các công trình công cộng được giao nhiệm vụ quản lý, vận hành hệ thống đèn chiếu sáng công cộng trên địa bàn huyện. Để đảm bảo tuổi thọ của các bóng đèn cũng như tiết kiệm một phần kinh phí sử dụng điện, trong quá trình vận hành hệ thống đèn chiếu sáng công cộng trên địa bàn đã được cài đặt 2 chế độ trong năm (từ 18h00 đến 23h00; từ 3h00 đến 05h30).

Để đảm bảo công tác an ninh trật tự trên địa bàn, UBND huyện sẽ chỉ đạo Ban quản lý các công trình công cộng kiểm tra, khảo sát, tham mưu đề xuất UBND huyện cho kéo dài thời gian hoạt động của hệ thống đèn chiếu sáng công cộng tại tuyến đường trên đến sáng (từ 18h đến 5h30).

20. Cử tri xã Ngân Thủy phản ánh: hiện nay, ở cụm Còi của bản Đá Còi chưa có điện lưới. Đề nghị ngành điện quan tâm đưa điện lưới vào cụm Còi của bản Đá Còi, xã Ngân Thủy (thuộc địa giới hành chính xã Trường Xuân, huyện Quảng Ninh) đảm bảo cuộc sống cho Nhân dân ở đây.

Trả lời: Qua kiến nghị của cử tri, Điện lực Lệ Thủy kiểm tra và có ý kiến như sau: Năm 2021, sau khi nhận được Văn số 288/SCT-TKNN ngày 12/3/2021 của Sở Công thương Quảng Bình về việc đề xuất danh mục thôn, bản đề nghị tham gia các chương trình cấp điện nông thôn giai đoạn 2021-2025, Công ty Điện lực đã khảo sát, kiểm tra và có Văn bản số 892/QBPC-KH&VT ngày 25/3/2021 gửi Sở Công Thương tỉnh Quảng Bình về việc đề xuất danh mục các thôn, bản tham gia các chương trình cấp điện nông thôn giai đoạn 2021-2025, trong đó có khu vực bản Đá Còi, đồng thời Công ty Điện lực Quảng Bình đã đề xuất với Tổng Công ty Điện lực Miền Trung và Tập đoàn Điện lực Việt Nam đưa vào kế hoạch đầu tư cấp điện khu vực bản Đá Còi, xã Ngân Thủy trong những năm tới.

21. Cử tri xã Ngân Thủy phản ánh: hiện nay nhiều cột điện của Điện lực nằm trong đất của các hộ dân. Đề nghị cơ quan điện lực chuyển những cột điện này ra dọc các tuyến đường, tạo điều kiện để cho các hộ làm vườn cũng như xây dựng nhà ở và các công trình phục vụ sinh hoạt.

Trả lời: Qua kiến nghị của cử tri, Điện lực Lệ Thủy có ý kiến như sau: Lưới điện cấp khu vực xã Ngân Thủy được Nhà nước đầu tư (quà tặng của Thủ tướng Chính phủ) và giao ngành Điện vận hành quản lý cấp điện từ năm 2002 đến

nay. Mặt bằng và hướng tuyến đường dây đã được địa phương thỏa thuận. Khi mới xây dựng đường dây thì dân cư khu vực này sống thưa thớt, hạ tầng giao thông chưa đồng bộ. Hiện nay tại một số khu vực dân cư sống khá tập trung và nhiều hộ dân được địa phương cấp đất trùng với hành lang an toàn lưới điện có sẵn từ trước. Nếu di dời toàn bộ các cột điện theo chỉ giới đường hiện tại phải có nguồn kinh phí lớn. Do đó, nếu hộ dân nào bị ảnh hưởng đến sinh hoạt do lưới điện, đề nghị làm tờ trình có xác nhận của địa phương gửi Điện lực Lệ Thủy để các bên liên quan phối hợp với ngành Điện có phương án giải quyết.

22. Cử tri xã Thanh Thủy đề nghị huyện chỉ đạo xử lý dứt điểm việc vi phạm pháp luật đất đai của ông Nguyễn Bá Xuy - nguyên Chủ tịch UBND xã Thanh Thủy.

Trả lời: Qua kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Thanh Thủy kiểm tra thấy: Năm 2015, ông Nguyễn Bá Hưng (con của ông Nguyễn Bá Xuy) được giao đất đợt 2 theo chủ trương di giãn dân tại thôn 3 Thanh Mỹ, xã Thanh Thủy. Năm 2022, ông Nguyễn Bá Hưng được cấp giấy CNQSD đất, cắm mốc và giao đất thực địa. Quá trình sử dụng đất hộ gia đình đã sử dụng lưới để khoanh ngoài diện tích đã được cấp để chăn nuôi. Qua đó UBND xã Thanh Thủy đã có buổi làm việc và yêu cầu với hộ gia đình tháo dỡ toàn bộ lưới khoanh ngoài diện tích đã được giao để giao lại UBND xã quản lý.

Trong thời gian tới UBND xã Thanh Thủy tiến hành kiểm tra, rà soát, trích đo, xây dựng kế hoạch đưa vào đấu giá quyền sử dụng đất tại khu vực này.

23. Một số cử tri thôn Trung Thành, xã Ngư Thủy Bắc có hộ khẩu thường trú tại Ngư Thủy Bắc nhưng sinh sống trên địa giới hành chính của xã Ngư Thủy có nguyện vọng được cấp, cấp đổi GCNQSD đất các loại nhưng gặp khó khăn. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn và UBND xã Ngư Thủy phối hợp, tạo điều kiện để đảm bảo quyền lợi của Nhân dân.

Trả lời: Qua kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Ngư Thủy kiểm tra thấy: Một số hộ gia đình, cá nhân trú tại thôn Trung Thành, xã Ngư Thủy Bắc đã xây dựng nhà ở, chuồng trại chăn nuôi, trồng cây trong khu vực đất ông Nguyễn Ngọc Soa trú tại thôn Trung Thành được Nhà nước cho thuê 19.9 ha để chăm sóc bảo vệ rừng và đất của BQL Khu dự trữ thiên nhiên Động Châu – Khe Nước trong quản lý và sử dụng, bên cạnh đó một số hộ gia đình, cá nhân trú tại thôn Trung Thành, xã Ngư Thủy Bắc tự ý bao chiếm đất, xây dựng nhà trái phép trên đất do UBND xã quản lý sau ngày 01/7/2014, có tranh chấp đất đai, sử dụng đất không phù hợp quy hoạch... Vì vậy không đủ điều kiện để làm hồ sơ, thủ tục cấp GCNQSD đất lần đầu theo quy định của pháp luật.

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến kiến nghị của cử tri tại buổi tiếp xúc cử tri của đại biểu HĐND huyện trước Kỳ họp thứ 5, HĐND huyện khóa XXI./.

Nơi nhận:

- Thường vụ Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng ban, đơn vị liên quan;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Đăng Website UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Sơn