

Số: /TTr-UBND

Lệ Thủy, ngày tháng 10 năm 2022

TỜ TRÌNH

Về việc điều chỉnh vị trí, địa điểm công trình, dự án đã quy hoạch trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lệ Thủy để thực hiện tái định cư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện.

Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 được Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022; ngày 11/02/2022, Chính phủ ban hành Nghị quyết số 18/NQ-CP triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 của Quốc hội với mục tiêu hoàn thành đưa vào khai thác đồng bộ tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông. Qua rà soát, kiểm tra một số khu vực dự kiến bố trí tái định cư tại các xã có dự án đường cao tốc Bắc - Nam đi qua chưa phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện. Căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ, UBND huyện kính đề nghị Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định điều chỉnh vị trí trong quy hoạch sử dụng đất cấp huyện trước khi đề nghị UBND tỉnh cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai. Cụ thể:

1. Khu tái định cư tại xã Phú Thủy (khu vực 1): diện tích 4,3 ha có hiện trạng sử dụng đất là đất trồng cây lâu năm, nay quy hoạch đất ở được hoán đổi từ 03 vị trí đã được quy hoạch đất ở, gồm: thôn Phú Cường, xã Phú Thủy có diện tích 1,26 ha; thôn Phú Hòa, xã Phú Thủy có diện tích 1,66 ha và thôn Thái Xá, xã Mai Thủy có diện tích 1,38 ha.

2. Khu tái định cư xã Phú Thủy (khu vực 2): diện tích 7,0 ha có hiện trạng sử dụng đất là đất trồng lúa, nay quy hoạch đất ở được hoán đổi từ 03 vị trí đã được quy hoạch đất ở, gồm: thôn Phú Hòa, xã Phú Thủy có diện tích 0,86 ha; thôn Tam Hương, xã Phú Thủy có diện tích 1,8 ha và thôn Thạch Thượng, xã Hồng Thủy có diện tích 4,34 ha.

3. Khu tái định cư tại Thị trấn Nông trường Lệ Ninh (khu vực 1) thuộc Tổ dân phố Liên Cơ: diện tích 0,85 ha có hiện trạng là đất trồng cây lâu năm, nay quy hoạch đất ở được hoán đổi từ Tổ dân phố 3 có diện tích 0,85 ha.

4. Khu tái định cư tại Thị trấn Nông trường Lệ Ninh (khu vực 2) thuộc Tổ dân phố Liên Cơ: diện tích 0,7 ha có hiện trạng là đất trồng cây lâu năm, nay quy hoạch đất ở được hoán đổi từ Tổ dân phố 3, thị trấn Nông trường Lệ Ninh.

5. Khu tái định cư tại xã Kim Thủy: diện tích 0,55 ha có hiện trạng là đất trồng cây lâu năm, nay quy hoạch đất ở được hoán đổi tại Bản Cỏ Kiềng, xã Kim Thủy.

6. Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng tại xã Sơn Thủy: diện tích 5,0 ha có hiện trạng là đất trồng cây lâu năm và đất rừng sản xuất, nay quy hoạch đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng được hoán đổi tại thôn Hoàng Viễn, xã Sơn Thủy.

7. Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng tại xã Phú Thủy (vị trí 1): thuộc thôn Tam Hương, xã Phú Thủy diện tích 1,0 ha có hiện trạng là đất trồng cây lâu năm, nay quy hoạch đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng được hoán đổi tại thôn Phú Cường, xã Phú Thủy.

8. Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng tại xã Phú Thủy (vị trí 2): thuộc thôn Tam Hương, xã Phú Thủy có diện tích 0,5 ha có hiện trạng là đất rừng sản xuất, nay quy hoạch đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng được hoán đổi vị trí khác tại thôn Tam Hương, xã Phú Thủy.

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân huyện xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban Thường vụ HU;
- Ban kinh tế - xã hội;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đặng Đại Tình